



## **COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

*Provincia di Teramo*

*Loc. Capoluogo – Via Provinciale 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. 080006060679 e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

---

### **SISMA 2016 - 2017**

---

**INDIVIDUAZIONE AGGREGATI EDILIZI DA RECUPERARE CON  
INTERVENTI UNITARI A SEGUITO DEL SISMA 2016- 2017**

---

---

### **CERASO**

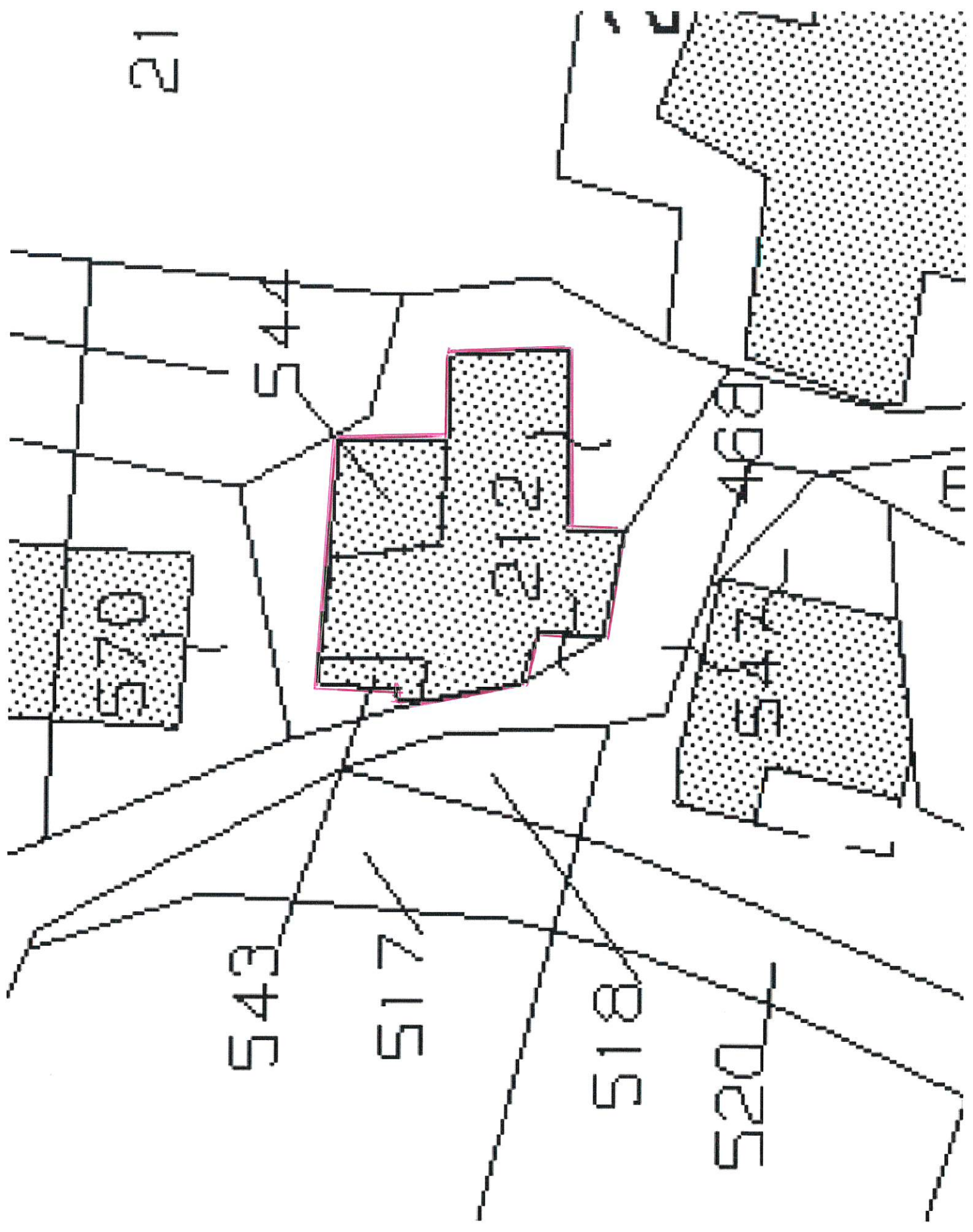
---

**Aggregato 00 519  
Foglio 79  
Particelle 212 – 543 -544**

---

### **VISURE CATASTALI**

21





Direzione Provinciale di Teramo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 31/01/2019 - Ora: 12.44.31 Segue  
Visura n.: T164031 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALLE CASTELLANA ( Codice: L597)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di TERAMO</b>
<b>Unità immobiliare</b>	<b>Foglio: 79 Particella: 212 Sub.: 1</b>

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		79	212	1			A/3	2	2,5 vani	Totale: 47 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 47 m <sup>2</sup>	Euro 111,04	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b> FRAZIONE CERASO piano: S1-T-1;												
<b>Annotazioni</b> classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												
<b>Riserve</b> I Atti passaggi intermedi non esistenti												

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARCANGELI Elisabetta Fu Filippo		(10) Oneri -
2	DI BENEDETTO Anna Fu Giuseppe		(10) Oneri -
3	DI BENEDETTO Domenica Fu Giuseppe		(10) Oneri -
4	DI BENEDETTO Elisabetta nata a VALLE CASTELLANA il 23/08/1936	DBNLBT36M63L597W*	(10) Oneri -
5	DI BENEDETTO Giovanna nata a TERAMO il 23/08/1968	DBGNN68M63L103J*	(1) Proprieta` per 1/36
6	DI BENEDETTO Giuseppina nata a VALLE CASTELLANA il 18/05/1939	DBGPP39E58L597V*	(10) Oneri -
7	DI BENEDETTO Marco Fu Giuseppe		(10) Oneri -
8	DI BENEDETTO Maria Valentinia nata in GERMANIA il 04/04/1966	DBNMVL66D44Z112D*	(1) Proprieta` per 1/36
9	DI BENEDETTO Mariano nato a VALLE CASTELLANA il 10/04/1948	DBNMRN48D10L597H*	(10) Oneri POSSESSORE
10	DI BENEDETTO Roberto nato a TERAMO il 31/12/1969	DBNRRRT69T31L103B*	(1) Proprieta` per 1/36
11	FLAMMINI Alderina nata a TERAMO il 16/01/1947	FLMLRN47A56L103Z*	(1) Proprieta` per 1/36
12	MARTELLA Maria nata a VALBRONA il 14/07/1914	MRTMRA14L54L547G	(10) Oneri -
<b>DATI DERIVANTI DA</b> DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/07/2018 protocollo n. TE0070064 in atti dal 17/10/2018 Registrazione: UU Sede: TERAMO Volume: 9990 n: 735 del 10/10/2018 IN MORTE DI DI BENEDETTO FELICE (n. 7052. I/2018)			

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune L597 - Sezione - Foglio 79 - Particella 212



Direzione Provinciale di Teramo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 31/01/2019 - Ora: 12.45.09 Fine

Visura n.: T164361 Pag: 1

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALLE CASTELLANA ( Codice: L597)</b>									
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di TERAMO</b>									
<b>Unità immobiliare</b>	<b>Foglio: 79 Particella: 212 Sub.: 3</b>									

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		79	212	3			<b>unità collabenti</b>					VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/02/2011 protocollo n. TE0058459 in atti dal 17/02/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 25417.1/2011)
<b>Indirizzo</b> FRAZIONE CERASO piano: T-I;												
<b>Riserve</b> I Atti passaggi intermedi non esistenti												

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI					
1	GIGLI Bruno nato a VALLE CASTELLANA il 11/05/1952				GGLBRN52E11L597S*		(10) Oneri -					
2	TERZILLI Antonio nato a VALLE CASTELLANA il 03/03/1914				TRZNTN14C03L597E*		(10) Oneri -					
3	TERZILLI Celestina nata a VALLE CASTELLANA il 22/04/1909				TRZCST09D62L597J*		(10) Oneri -					
4	TERZILLI Maria nata a VALLE CASTELLANA il 12/07/1918				TRZMRA18L52L597Q*		(10) Oneri -					
5	TERZILLI Sabatino nato a VALLE CASTELLANA il 12/07/1905				TRZSTN05L12L597J		(10) Oneri -					
6	TERZILLI Teresa nata a VALLE CASTELLANA il 16/04/1902				TRZTRS02D56L597X		(10) Oneri -					
<b>DATI DERIVANTI DA</b> VOLTURA D'UFFICIO del 22/03/2010 protocollo n. TE0154852 in atti dal 14/07/2010 Registrazione: Sede: (n. 6438.1/2010)												

Mappali Terreni Correlati  
**Codice Comune L597 - Sezione - Foglio 79 - Particella 212**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Teramo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 12.45.41 Segue

Visura n.: T164662 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALLE CASTELLANA ( Codice: L597)</b>
	<b>Provincia di TERAMO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 79 Particella: 212 Sub.: 4</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		79	212	4			C/2	1	47 m <sup>2</sup>	Totale: 76 m <sup>2</sup>	Euro 92,24	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** FRAZIONE CERASO SNC piano: S1-T;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) - Dichiarata sussistenza del requisito di ruralità

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	N.	Cognome e Nome	Data di nascita	Data di morte		
1	DANESI Maria;	VED DI VITANTONIO nata a VALLE CASTELLANA il 28/08/1907			DNSMRA07M68L597X*	Usufruttuario parziale
2	DI VITANTONIO Adalgisa	nata a VALLE CASTELLANA il 25/04/1941			DVTDGS41D65L597I*	(1) Proprieta` per 21/720
3	DI VITANTONIO Alfredo	nato a VALLE CASTELLANA il 12/07/1947			DVTLRD47L12L597K*	(1) Proprieta` per 21/720
4	DI VITANTONIO Anna;	VED DANESI nata a VALLE CASTELLANA il 08/04/1934			DVTNNA34D48L597K*	(1) Proprieta` per 21/720
5	DI VITANTONIO Elisabetta	nata a VALLE CASTELLANA il 18/03/1937			DVTILBT37C58L597J*	(1) Proprieta` per 21/720
6	DI VITANTONIO Francesco	nato a VALLE CASTELLANA il 28/07/1932			DVTFNC32L28L597X*	(1) Proprieta` per 63/720
7	DI VITANTONIO Leonardo;	FU PIETRO				Comproprietario per 468/720
8	DI VITANTONIO Loreta	nata a VALLE CASTELLANA il 07/09/1949			DVTLRT49P47L597Q*	Comproprietario per 468/720
9	DI VITANTONIO Malvina	nata a VALLE CASTELLANA il 02/08/1943			DVTMVN43M42L597K*	(1) Proprieta` per 21/720
10	DI VITANTONIO Michele	nato a VALLE CASTELLANA il 14/07/1938			DVTMHL38L14L597F*	(1) Proprieta` per 63/720
11	DI VITANTONIO Pietro	nato a VALLE CASTELLANA il 09/08/1937			DVTPTR37M09L597J*	(1) Proprieta` per 238/1000
12	DI VITANTONIO Rosina;	MAR MILOTTI nata a VALLE CASTELLANA il 09/08/1937			DVTPTR37M09L597J*	(1) Proprieta` per 52/600 in regime di comunione dei beni
13	DI VITANTONIO Umberto	nato a SAN NICANDRO GARGANICO il 05/05/1940			DVTRSN36B54L597F*	(1) Proprieta` per 21/720
14	DI VITANTONIO Umberto	nato a SAN NICANDRO GARGANICO il 05/05/1940			DVTMRT40E051054F*	Comproprietario per 468/720

**DATI DERIVANTI DA** (ALTRE) del 17/07/2013 registrazione: DA RURALE AD URBANO EX SUB 1 (n. 1449.1/2013)

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune L597 - Sezione - Foglio 79 - Particella 212

Unità immobiliari n. 1



Direzione Provinciale di Teramo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 31/01/2019 - Ora: 12.46.12 Segue  
Visura n.: T164938 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALLE CASTELLANA ( Codice: L597)</b>	
	<b>Provincia di TERAMO</b>	
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 79 Particella: 212 Sub.: 5</b>	

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		79	212	5			A/3	1	2,5 vani	Totale: 50 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 49 m <sup>2</sup>	Euro 94,25	Variatione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>	FRAZIONE CERASO SNC piano: S1-T-I;											
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 7011/94)											

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DANESI Maria; VED DI VITANTONIO nata a VALLE CASTELLANA il 28/08/1907	DNSMRA07M68L597X*	Usufruttuario parziale
2	DI VITANTONIO Adalgisa nata a VALLE CASTELLANA il 25/04/1941	DVTDGS41D65L597I*	(1) Proprieta` per 21/720
3	DI VITANTONIO Alfredo nato a VALLE CASTELLANA il 12/07/1947	DVTLRD47L12L597K*	(1) Proprieta` per 21/720
4	DI VITANTONIO Anna; VED DANESI nata a VALLE CASTELLANA il 08/04/1934	DVTNNA34D48L597K*	(1) Proprieta` per 21/720
5	DI VITANTONIO Elisabetta nata a VALLE CASTELLANA il 18/03/1937	DVTLBT37C58L597J*	(1) Proprieta` per 21/720
6	DI VITANTONIO Francesco nato a VALLE CASTELLANA il 28/07/1932	DVTFNC32L28L597X*	(1) Proprieta` per 63/720
7	DI VITANTONIO Leonardo; FU PIETRO		Comproprietario per 468/720
8	DI VITANTONIO Loreta nata a VALLE CASTELLANA il 07/09/1949	DVTLRT49P47L597Q*	Comproprietario per 468/720
9	DI VITANTONIO Malvina nata a VALLE CASTELLANA il 02/08/1943	DVTMVN43M42L597K*	(1) Proprieta` per 21/720
10	DI VITANTONIO Michele nato a VALLE CASTELLANA il 14/07/1938	DVTMHL38L14L597F*	(1) Proprieta` per 63/720
11	DI VITANTONIO Pietro nato a VALLE CASTELLANA il 09/08/1937	DVTPTR37M09L597J*	(1) Proprieta` per 238/1000
12	DI VITANTONIO Pietro nato a VALLE CASTELLANA il 09/08/1937	DVTPTR37M09L597J*	(1) Proprieta` per 52/600 in regime di comunione dei beni
13	DI VITANTONIO Rosina; MAR MILOTTI nata a VALLE CASTELLANA il 14/02/1936	DVTRSN36B54L597F*	(1) Proprieta` per 21/720
14	DI VITANTONIO Umberto nato a SAN NICANDRO GARGANICO il 05/05/1940	DVTMRT40E05I054F*	Comproprietario per 468/720

**DATI DERIVANTI DA** (ALTRE) del 13/08/2014 protocollo n. TE00098208 in atti dal 13/08/2014 Registrazione: DA RURALE AD URBANO EX SUB I (n. 843.1/2014)

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALLE CASTELLANA ( Codice: L597)</b>
	<b>Provincia di TERAMO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 79 Particella: 543</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		79	543				A/3	2	3 vani	Totale: 50 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 49 m <sup>2</sup>	Euro 133,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>	FRAZIONE CERASO piano: S1-T-1;											
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											
<b>Riserve</b>	1 Atti passaggi intermedi non esistenti											

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARCANGELI Elisabetta Fu Filippo		(10) Oneri -
2	DANESI Maria nata a VALLE CASTELLANA il 28/08/1907	DNSMRA07M68L597X*	(10) Oneri -
3	DI BENEDETTO Anna Fu Giuseppe		(10) Oneri -
4	DI BENEDETTO Domenica Fu Giuseppe		(10) Oneri -
5	DI BENEDETTO Elisabetta nata a VALLE CASTELLANA il 23/08/1936	DBNLBT36M63L597W*	(10) Oneri -
6	DI BENEDETTO Giovanna nata a TERAMO il 23/08/1968	DBNGNN68M63L103J*	(1) Proprietà per l/112
7	DI BENEDETTO Giuseppina nata a VALLE CASTELLANA il 18/05/1939	DBNGPP39E58L597V*	(10) Oneri -
8	DI BENEDETTO Marco Fu Giuseppe		(10) Oneri -
9	DI BENEDETTO Maria Valentina nata in GERMANIA il 04/04/1966	DBNNMVL66D44Z112D*	(1) Proprietà per l/112
10	DI BENEDETTO Mariano nato a VALLE CASTELLANA il 10/04/1948	DBNMRN48D10L597H*	(10) Oneri POSSESSORE
11	DI BENEDETTO Roberto nato a TERAMO il 31/12/1969	DBNRRT69T31L103B*	(1) Proprietà per l/112
12	DI VITANTONIO Adalgrisa nata a VALLE CASTELLANA il 25/04/1941	DVTDGS41D65L597I*	(10) Oneri -
13	DI VITANTONIO Alfredo nato a VALLE CASTELLANA il 12/07/1947	DVTLRD47L12L597K*	(10) Oneri -
14	DI VITANTONIO Anna nata a VALLE CASTELLANA il 08/04/1934	DVTNNA34D48L597K*	(10) Oneri -
15	DI VITANTONIO Elisabetta nata a VALLE CASTELLANA il 18/03/1937	DVTLBT37C58L597J*	(10) Oneri -
16	DI VITANTONIO Francesco nato a VALLE CASTELLANA il 28/07/1932	DVTFNC32L28L597X*	(10) Oneri -
17	DI VITANTONIO Leonardo Fu Pietro		(10) Oneri -
18	DI VITANTONIO Loreta nata a VALLE CASTELLANA il 07/09/1949	DVTLRT49P47L597Q*	(10) Oneri -
19	DI VITANTONIO Malvina nata a VALLE CASTELLANA il 02/08/1943	DVTMVN43M42L597K*	(10) Oneri -
20	DI VITANTONIO Michele nato a VALLE CASTELLANA il 14/07/1938	DVTMHL38L14L597F*	(10) Oneri -

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 12.47.00 Fine

Visura n.: Pag: 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
21	DI VITANTONIO Pietro nato a VALLE CASTELLANA il 09/08/1937	DVTPTR37M09L597J*	(10) Oneri -
22	DI VITANTONIO Rosina nata a VALLE CASTELLANA il 14/02/1936	DVTRSN36B54L597F*	(10) Oneri -
23	DI VITANTONIO Umberto nato a SAN NICANDRO GARGANICO il 05/05/1940	DVTMRT40E05T054F*	(10) Oneri -
24	FLAMMINI Alderina nata a TERAMO il 16/01/1947	FLMLRN47A56L103Z*	(1) Proprieta' per 1/112
25	GIGLI Bruno nato a VALLE CASTELLANA il 11/05/1952	GGLBRN52E11L597S*	(10) Oneri -
26	MARTELLA Maria nata a VALBRONA il 14/07/1914	MRTMRA14L54L547G	(10) Oneri -
27	TERZILLI Antonio nato a VALLE CASTELLANA il 03/03/1914	TRZNTN14C03L597E*	(10) Oneri -
28	TERZILLI Celestina nata a VALLE CASTELLANA il 22/04/1909	TRZCST09D62L597J*	(10) Oneri -
29	TERZILLI Maria nata a VALLE CASTELLANA il 12/07/1918	TRZMRA18L52L597Q*	(10) Oneri -
30	TERZILLI Sabatino nato a VALLE CASTELLANA il 12/01/1905	TRZSTN05A12L597G	(10) Oneri -
31	TERZILLI Teresa nata a VALLE CASTELLANA il 16/04/1902	TRZTRS02D56L597X	(10) Oneri -
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/07/2018 protocollo n. TE0070064 in atti dal 17/10/2018 Registrazione: UU Sede: TERAMO Volume: 9990 n. 735 del 10/10/2018 IN MORTE DI DI BENEDETTO FELICE (n. 7054.1/2018)			

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune L597 - Sezione - Foglio 79 - Particella 543

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).